

Vermessungsunterlagen erstellen mit GeoShop Vermessung

Kreisverwaltung Düren

StädteRegion Aachen

Vermessungs- und Katasteramt

Stand: Oktober 2017

Einleitung

Auf den folgenden Seiten finden Sie Informationen zur Zusammenstellung und dem Abruf von Vermessungsunterlagen und digitalen Daten über das Onlineverfahren GeoShop Vermessung.

Während GeoShop Vermessung sich weitestgehend an die Vorgaben und Ergebnisbereitstellung des Vermessungsportals des Landes NRW hält, können über das Aktenarchiv Liegenschaftskataster im Geoportal selektiv Unterlagen bereitgestellt werden (siehe separate Anleitung). Dies ist vor Allem dort sinnvoll und erforderlich wenn gebührenpflichtige Unterlagen oder Daten benötigt werden

Erstellung von Vermessungsunterlagen mit GeoShop Vermessung

1. Anmeldung und Startseite GeoShop Vermessung

Die Anmeldung für GeoShop Vermessung erfolgt mit den Zugangsdaten von Inka-Web

GeoShop Vermessung erreichen Sie über die URL:

<http://gis.kreis-dueren.de/inkasantrag> (Kreis Düren)

<https://inkasweb.regioit.de/inkasantrag> (StädteRegion Aachen)

(Abb. 1) Startseite (Antragsübersicht) in GeoShop Vermessung

#	Bestelldatum	0700-15-4711.1	Aktenzeichen	Gebühr	Status	Benutzer	Anwendung
1	21.08.2015 08:41	4711889	15-80-0014	52.50 €	✓	testoebvl	inkasAntrag

Auf der Startseite wird eine Übersicht aller geladenen Anträge mit den Angaben Bestelldatum, Geschäftsbuchnummer der Vermessungsstelle, Aktenzeichen der Katasterbehörde, ermittelte Gebühr, Bearbeitungsstatus, Benutzer und Anwendung angezeigt.

- (a) Der Antrag ist bereit und kann heruntergeladen werden
- (b) Der Antrag wird noch verarbeitet
- (c) Der Antrag ist fehlerhaft und kann nicht angelegt werden

2. Einen neuen Antrag definieren

Über die beiden Felder "Neuer Antrag" und "+" kann ein neuer Antrag definiert werden.

(Abb. 2) Neuen Antrag anlegen

The screenshot shows the 'inkasAntrag' web application interface. At the top, there is a navigation bar with the logo of 'KREIS DÜREN' and the text 'inkasAntrag'. The navigation menu includes 'Antragsübersicht' and 'Neuer Antrag', with 'Neuer Antrag' highlighted by a red circle. A 'Abmelden' button is located in the top right corner.

Below the navigation bar, the main content area is titled 'Antragsübersicht'. It features a dashboard with four summary cards: 'Neuer Antrag' (with a '+' icon, circled in red), 'Bereitgestellt' (1), 'In Arbeit' (0), and 'Fehlerhaft' (0). Below the dashboard is a table titled 'Antragsliste (Alle)' with a search bar and a refresh icon. The table contains one entry with the following data:

#	Bestelldatum	Aktenzeichen	Gebühr	Status	Benutzer	Anwendung
1	21.08.2015 08:41	15-80-0014	52.50 €	✓	testoebvi	inkasAntrag

3. Angaben zum neuen Antrag

Analog dem Verm. Unterlagenportal NRW müssen folgende Angaben eingetragen werden:

- a. Unterlagenart
- b. Angaben zur Vermessungsstelle
- c. Gebietsdefinition
- d. Antragsart
- e. Produktauswahl
- f. Antragsflurstücke übernehmen

Auf den folgenden Seiten werden Ihnen die einzelnen Schritte erläutert.

Unterlagenart (a)

Auswahl:

Angaben zur Vermessungsstelle (b)

Aktenzeichen der Vermessungsstelle

Aktenzeichen Katasterbehörde

Name

Benutzername

Datum

Karte



[Gebietsdefinition](#)

Antragsart (c)

- VU Amtliche Grenzanzeige
- VU Amtlicher Lageplan
- VU Flurbereinigung
- VU Gebäudeeinmessung
- VU Grenzvermessung
- VU sonstige Vermessung (gebührenpflichtig)
- VU Teilungsvermessung
- VU Umlegung

Produktauswahl (VU Amtliche Grenzanzeige) (e)

- Risse
- Grenzniederschriften (noch nicht vollständig)
- Ergänzende Belege (werden erst seit 2013 archiviert)
- AP-Karten
- Flurkarte (amtlich)
- Flurstücks- und Eigentumsnachweis (amtlich)
- Grundstücksnachweis (amtlich)
- NAS Daten

Antragsflurstücke (f)

Bitte Gebietsdefinition vornehmen

Gemarkung	Flur	Flurstück	Aktion
<input type="text" value="Bitte wählen"/>	<input type="text" value="Bitte wählen"/>	<input type="text" value="Bitte wählen"/>	+

Bitte Antragsflurstück(e) über Aktion "+" hinzufügen

#	Gemarkung	Flur	Flurstück	Aktion

a. Unterlagenart

Die Unterlagenart wird jeder Benutzergruppe zugewiesen.

Unterlagenart

Auswahl:

Vermessungsunterlagen

(Abb. 4) Unterlagenart

b. Angaben zur Vermessungsstelle

Das Feld "Geschäftsbuchnummer. der Vermessungsstelle" **muss zwingend** ausgefüllt werden. Das Aktenzeichen der Katasterbehörde wird erst beim Download automatisch vom Geschäftsbuch der Katasterbehörde vergeben. Die Felder Name, Benutzername und Datum werden vom System gesetzt.

Angaben zur Vermessungsstelle

Aktenzeichen der Vermessungsstelle

Aktenzeichen Katasterbehörde

Name

Kreis Düren

Benutzername

erika

Datum

8.12.2015

c. Gebietsdefinition

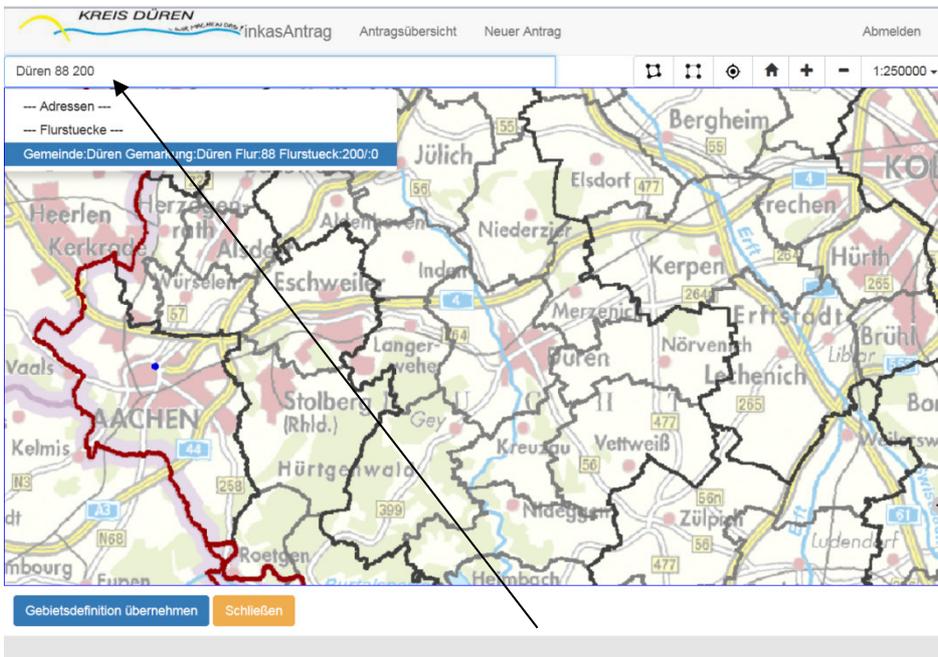
Karte



Gebietsdefinition

Zum Starten der Funktionen bitte auf den Button "Gebietsdefinition" klicken.

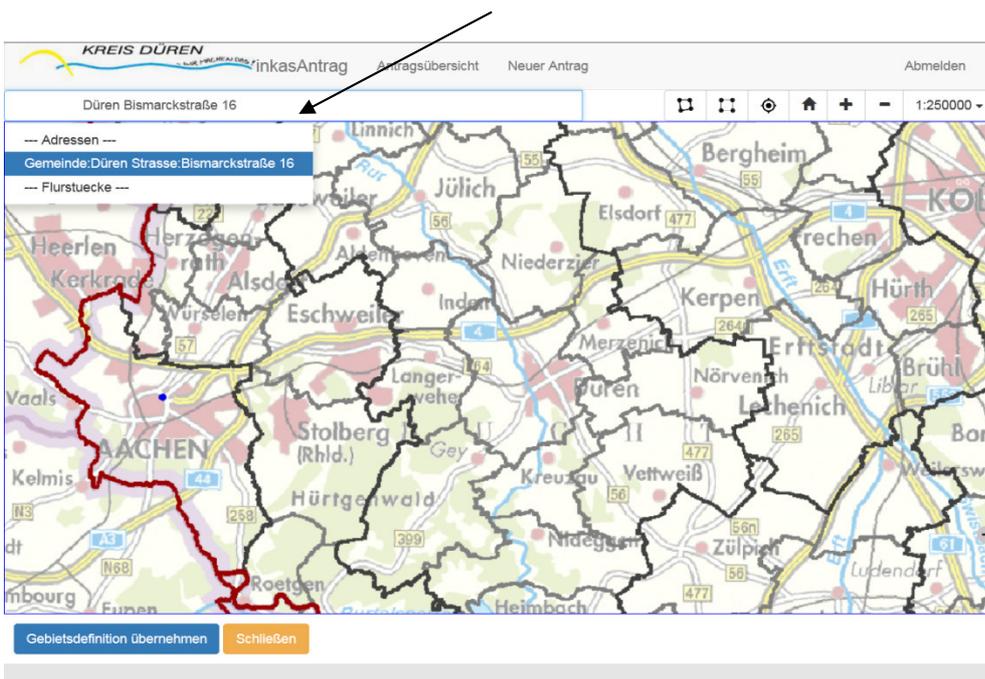
Im Anschluß öffnet sich folgende Maske (Abb. 7).



(Abb. 7) Gebietsdefinition über Gemarkung, Flur und Flurstück

Die Gebietsdefinition erfolgt durch die Eingabe von Gemarkung, Flur und Flurstück oder...

Gemeinde, Straße und Hausnummer



(Abb. 8) Gebietsdefinition über Gemeinde, Straße und Hausnummer

Erläuterung der Funktionen:



Polygon: Selektion der Flurstücke über ein Polygon

d. Antragsart

Die Antragsart muss angegeben werden, um eventuell eine Gebührenermittlung durchzuführen. Eine Multiselektion ist **nicht** möglich.

Antragsart

- VU Amtliche Grenzanzeige
- VU Amtlicher Lageplan
- VU Flurbereinigung
- VU Gebäudeeinmessung
- VU Grenzvermessung
- VU sonstige Vermessung (gebührenpflichtig)
- VU Teilungsvermessung
- VU Umlegung

(Abb. 10) Antragsart

Eine Selektion von z.B. einzelnen Rissen ist nicht möglich (siehe Einleitung).
Diese Funktionen stehen Ihnen nur mit InkasWeb zur Verfügung (s. Seite 14).

e. Produktauswahl

Produktauswahl (VU sonstige Vermessung (gebührenpflichtig))

- Risse (gebührenpflichtig)
- Grenzniederschriften (gebührenpflichtig)
- Ergänzende Belege (werden erst seit 2013 archiviert) (gebührenpflichtig)
- AP-Karten (gebührenpflichtig)
- Flurkarte (amtlich) (gebührenpflichtig)
- Flurstücks- und Eigentumsnachweis (amtlich) (gebührenpflichtig)
- Grundstücksnachweis (amtlich) (gebührenpflichtig)
- NAS Daten
 - mit Eigentümer
 - ohne Eigentümer
 - nur Punkte

Saum für AP Suche und NAS Daten (in m)

100

(Abb. 11)
Produktauswahl

Antragsflurstücke

Gemarkung	Flur	Flurstück	Aktion
(4749) Düren	88	210	+

#	Gemarkung	Flur	Flurstück	Aktion
1	(4749) Düren	88	200	-
2	(4749) Düren	88	210	-

f. Antragsflurstück definieren

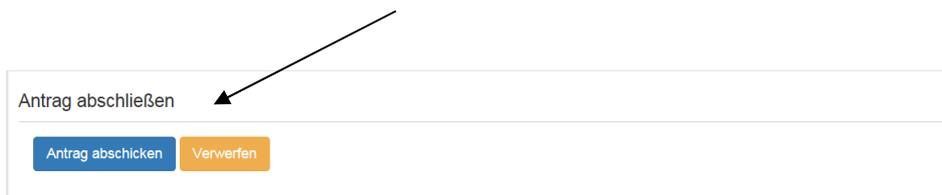
Das Antragsflurstück muss explizit definiert werden.

Hierbei wird Ihnen eine Liste mit

allen zuvor selektierten Flurstücken angeboten.

Mit der Funktionstaste können weitere Antragsflurstücke aus der Liste hinzugefügt werden.

Nach dem Ausfüllen aller Felder kann der Antrag verarbeitet werden.

A screenshot of a web form. At the top left, the text 'Antrag abschließen' is displayed. An arrow points from the text above to this text. Below the text, there are two buttons: a blue button labeled 'Antrag abschicken' and an orange button labeled 'Verwerfen'.

(Abb. 14) Antrag abschließen

In diesem Stadium werden noch keine Daten an das Katastergeschäftsbuch weitergeleitet. Ihr Auftrag wird lediglich an die Datenbank übermittelt, um eventuell eine Gebührenermittlung durchzuführen.

4. Bestellen der Antragsdaten

Im Anschluss wird der Antrag in der **Antragsübersicht** aufgeführt.

Antragsübersicht

Neuer Antrag +

Bereitgestellt 10 ✓

In Arbeit 0 ...

Fehlerhaft 0

Antragsliste (Alle) ↻

Suche:

#	Bestelldatum	Ihre Geschäftsbnr.	Aktenzeichen	Gebühr	Status	Benutzer	Anwendung
1	07.10.2015 08:21	0700-15-4711.1		314.70 €	✓	testoebvi	inkasAntrag
2	07.10.2015 08:10	0700-15-4710	15-80-0051	316.50 €	✓	testoebvi	inkasAntrag
3	18.09.2015 08:09	0700-15-4709	15-80-0026	Keine	✓	testoebvi	inkasAntrag

(Abb. 15) Die Antragsübersicht

Durch die Auswahl des Antrags per Mausklick wird dieser geöffnet (Abb. 16). Nach Kontrolle aller Angaben durch den Benutzer kann der Auftrag ausgeführt werden.

Antrag: 4711889

Eingestellt: 07.10.2015 08:21

Benutzer: testoebvi

Gebühr: 314.70 €

Der Auftrag wurde erfolgreich bereitgestellt.
Sie können ihn nun **kostenpflichtig bestellen**.

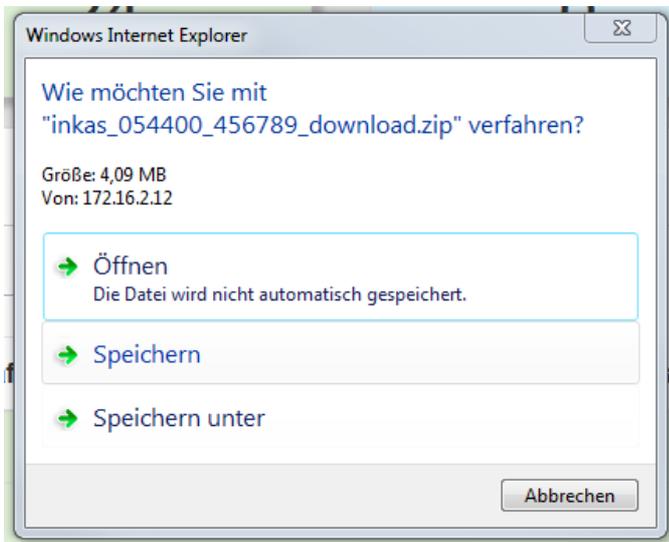
Produktstatus anzeigen

Kaufen Antrag Löschen Schliessen

(Abb. 16) Übersicht der Bestellung

Erst durch Aktivierung des Buttons "Kaufen" wird der Antrag an das Katastergeschäftsbuch übergeben und registriert.

Die Unterlagen werden als ZIP Datei gespeichert und Ihnen zur Verfügung gestellt.



(Abb. 17) Download Fenster des Internet Explorer

Wenn der Antrag einmal heruntergeladen wurde, kann dieser Vorgang ohne weitere Kosten wiederholt werden.

Antrag: 0700-15-4711.1

Eingestellt: 07.10.2015 08:21
Benutzer: testoebvi
Gebühr: 314.70 € (Wurde bereits erhoben)

Der Auftrag wurde bereits heruntergeladen. Die Gebühren für den Auftrag wurden bereits erhoben. Ein weiterer Download verursacht keine weiteren Kosten.

[Produktstatus anzeigen](#)

[Download](#) [Antrag Löschen](#) [Schliessen](#)

(Abb. 18) Übersicht des erledigten Antrags

Abbildungsverzeichnis:

Abb. 1 – Startseite (Antragsübersicht) InkasAntrag

Abb. 2 – Neuen Antrag anlegen

Abb. 3 – Übersicht der Felder

Abb. 4 – Unterlagenart

Abb. 5 – Angaben zur Vermessungsstelle

Abb. 6 – Gebietsdefinition

Abb. 7 – Gebietsdefinition über Gemarkung, Flur und Flurstück

Abb. 8 – Gebietsdefinition über Gemeinde, Straße und Hausnummer

Abb. 9 – Gebietsdefinition übernehmen

Abb. 10 – Antragsart

Abb. 11 – Produktauswahl

Abb. 14 – Antrag abschließen

Abb. 15 – Die Antragsübersicht

Abb. 16 – Übersicht der Bestellung

Abb. 17 – Download Fenster des Internet Explorer

Abb. 18 – Übersicht des erledigten Antrags

